



LEGENDA DEGLI INTERVENTI		
	Realizzazione dell'isolamento termico a cappotto per l'impugnatura esterne dell'edificio consistente in: <ul style="list-style-type: none">f.p.o. di pannelli isolanti in schiuma polistiro espansa rigida (PIR) dello spessore di cm. 10 in opera secondo la metodologia descritta nella voce di elenco prezzi NP A01 e aventi le caratteristiche indicate nella stessa voce;f.p.o. di rasatura doppio strato a base di malta cementizia armata con rete in filo di vetro del peso di 150 g/mq in opera secondo la metodologia descritta nella voce di elenco prezzi NP A01;f.p.o. di rivestimento finale policromato naturale a base di polimeri acrilici in emulsione acquosa e granglie di marmo colorato a grana piccola, da applicare in mano singola.	
	Interventi su superfici esterne dell'edificio non interessate dall'isolamento termico a cappotto consistente in: <ul style="list-style-type: none">f.p.o. di rivestimento policromato naturale a base di polimeri acrilici in emulsione acquosa e granglie di marmo colorato a grana piccola, da applicare in mano singola.	
	Sostituzione degli infissi esterni degli alloggi consistente in: <ul style="list-style-type: none">f.p.o. di finestre e porte-finestre in profilati di pvc, cassonetto prefabbricato isolante e tapparella avvolgibile in pvc pesante, solo laddove indicato negli elaborati grafici di progetto, aventi le caratteristiche descritte nelle rispettive voci di elenco prezzi (NP A03 - NP A02 - E17.11d), previa rimozione degli infissi esterni già esistenti.	
	Sostituzione degli infissi esterni degli alloggi consistente in: <ul style="list-style-type: none">f.p.o. di finestra e porte-finestre in profilati di pvc, cassonetto prefabbricato isolante e tapparella avvolgibile in pvc pesante, solo laddove indicato negli elaborati grafici di progetto, aventi le caratteristiche descritte nelle rispettive voci di elenco prezzi (NP A03 - NP A02 - E17.11d), previa rimozione degli infissi esterni già esistenti.f.p.o. di soglie e/o davanzali, stipiti ed architravi, a riquadratura delle nuove finestre e porte-finestre in pietra travertino dello spessore di cm. 3, solo laddove indicato negli elaborati grafici di progetto e previa rimozione delle riquadrature in pietra degli infissi esterni già esistenti.	
	Interventi sui parapetti dei terrazzi consistenti in: <ul style="list-style-type: none">f.p.o., a protezione dei perimetri dei terrazzi, di nuova copertina in pietra travertino chiaro dello spessore di cm. 3, con uno sporlo di cm. 5 e gocciolatoi incassati su entrambi i lati, previa rimozione della scossalina metallica e copertina in pietra già esistenti.	
	<ul style="list-style-type: none">f.p.o. di nuovi discendenti pluviali e terminali in lamiera verniciata del diametro interno di mm. 100, compreso i collari di sostegno in ferro zincato, previa rimozione dei discendenti e terminali già esistenti.	
	Interventi sulle ringhiere metalliche delle logge e dei terrazzi consistenti in: <ul style="list-style-type: none">revisione mediante il ripristino di parti danneggiate, sostituzione di elementi usurati o mancanti, esecuzione di opere di rinforzo, ect. come descritto nella voce di elenco prezzi E 10.09;f.p.o. di pittura antiruggine all'ossido di ferro data a pennello in modo uniforme sull'intera superficie;f.p.o. di pittura oleosintetica (smalto sintetico) data a pennello in modo uniforme sull'intera superficie.	
Ulteriori lavori consistenti in: <ul style="list-style-type: none">rimozione degli intonaci degradati relativi alle superfici esterne verticali ed orizzontali dell'edificio;f.p.o. di di nuovo intonaco liscio, laddove rimosso, eseguito con due strati di malta cementizia rifinito con colla di malta lisciata;integrazione e sostituzione degli elementi in pietra, mancanti o danneggiati, relativi agli stangoni delle logge, con nuovi elementi di uguale tipo e dimensioni; quantità stimata al 25% degli stangoni esistenti;recupero del calcestruzzo ammalorato tramite malta tixotropica premiscelata con fibre di polipropilene in opera secondo le fasi e metodologie descritte nella voce di elenco prezzi E 22.04b		

N.B. Si rimanda all'Allegato B "Descrizione particolareggiata dei lavori" per tutto quanto non espressamente definito nel presente elaborato

ARCA

CAPITANATA

AGENZIA REGIONALE per la CASA e l'ABITARE

Legge Regionale n. 20 del 30.12.2005 - Art. 13

Interventi regionali in materia di Edilizia Residenziale Sovvenzionata

D.G.R. n. 2223 del 21.12.2017

Localizzazione disposta con D.D. n. 364 del 20.12.2017 e D.D. n. 368 del 28.12.2017

Recupero del lotto A.R.C.A. n. 541 sito nel Comune di Manfredonia al Largo del Farro n. 1

Finanziamento : € 500.000,00

TIMBRO	IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO E VERIFICATORE DEL PROGETTO:	arch. Anna Maria Tomasulo Responsabile u.o. Progettazione ARCA Capitanata
	I PROGETTISTI:	Ing. Antonio Vercastro u.o. Progettazione ARCA Capitanata geom. Pietro Lorusso u.o. Progettazione ARCA Capitanata
	IL DIRETTORE A.R.C.A. CAPITANATA:	Ing. Vincenzo De Devitis Diligente Settore Tecnico ARCA Capitanata

TAVOLA	TITOLO	SCALA
		1:100
4	Prospetti	DATA
AGGIORNAMENTI	L'IMPRESA	
REF.	IL DIRETTORE DEI LAVORI	